

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL SYNDICAL DU 11 OCTOBRE 1999

Présents : Cabinet MOREL-BERTHET : MM.MOREL, RIZZO.

Conseil Syndical : Mmes de GRAMONT, PICOT, de la ROCHE, MM.CASTRIC, LABROSSE, MAUGEY, MAUREL, MAURICE, NOEL.

Membres Associés : MM.GRIMAUD, JOGUET

Excusés : Mmes FRANCOIS, ROMAND, MM.BILLARD, REBOURCET, WURMSER

1. Commission « motos »

Présentation de l'étude faite par la commission et des volontaires que nous remercions.

Dans l'état actuel de l'étude, aucune des solutions proposées ne donne entière satisfaction. Compte tenu de la date ancienne de la conception de la Résidence, il faut essayer de « faire avec ce que l'on a ».

- Le plan proposé donne la possibilité d'aménagement de quelques places notamment dans la partie Nord de la Résidence. Les autres possibilités nécessitent un vote en A.G. (Changement des affectations des parties communes).
- La décision d'achat d'une moto, au même titre que celle d'une voiture doit inclure l'anticipation du problème du stationnement. Le désir de conserver son engin à portée de ses yeux est compréhensible, mais il est souvent le même pour les automobilistes. Il pourrait y avoir des solutions autres et privatives : Aménagement de sa propre place de parking, location commune de box, ou de places de parkings extérieurs aménagées avec des arceaux.
- Un essai de place dédiée (arceaux) va être effectué sur la chaussée face au numéro 27. Il ne s'agit que d'un essai nous en tirerons les conclusions pour une extension (limitée) de cette solution ou son abandon. (unanimité moins une voix)

Le report de la réfection des trottoirs, voir ci-après nous donne un répit que nous devons mettre à profit pour trouver des solutions.

En attendant nous demandons aux motards qui garent leur véhicule près des habitations (temporairement tolérer) de veiller à ne pas faire tourner leur moteur sous les fenêtres des Résidents.

2. TRAVAUX :

• Détartrage :

- ◆ Des problèmes sérieux sont apparus au 13 et au 49. Aqua France étudie les différentes possibilités d'intervention technique avant d'agir.

• Réfection des trottoirs :

- ◆ Les travaux sont reportés au Printemps prochain en concertation avec l'entreprise VIA France et sans augmentation de prix. La sous-couche actuellement gorgée d'eau rendrait la qualité du travail trop incertaine.
- ◆ Le revêtement de la partie sableuse **entourant l'emplacement de l'ancien cèdre** et la création d'un **trottoir au Nord du bâtiment 29** (supprimé lors de la réfection des chaussées) avec des bornes anti-stationnement pourront éventuellement être réalisés cet automne, le financement pourrait être assuré par l'économie faite sur la TVA des trottoirs. Ce point est à décider rapidement.

PROBLEMES EN COURS :

- ◆ **Les rampes** ont été commandées (pour un prix inférieur à celui prévu) et seront posées progressivement par nos soins.

3. CIRCULATION

- ◆ **Les sens interdits sont en place, nous attendons les vignettes. Il appartient à chacun de nous de faire respecter à son niveau les interdictions. Notamment en rappelant l'existence à nos amis et voisins d'autres Résidences Noiséennes ou Baillicoises.**

4. ESPACES VERTS :

Le nouveau cèdre devrait être planté courant novembre à une date restant à déterminer.

Un résineux va être planté en remplacement de celui qui s'est abattu en janvier dernier à l'Ouest de la piscine.

**La prochaine réunion du conseil aura lieu le
Lundi 15 NOVEMBRE 1999 à 20 heures.**