

## COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL SYNDICAL DU 14 JUIN 1999

### Etaient présents :

- **Cabinet MOREL BERTHET** : MM. Serge MOREL, RIZZO
  - **Conseil Syndical** : MM. CASTRIC, MAUGEY, MAUREL, MAURICE, WURMSER.
- Mmes de GRAMONT, de la ROCHE, FRANCOIS, PICOT, ROMAND
- **Membres associés** : MM. JOGUET, LABROSSE.

**Excusés** : MM. BILLARD, NOEL, REBOURCET.

### 1. ASSEMBLEE DU 10 JUIN 1999

Plus de **70% des copropriétaires** étaient présents ou représentés. La totalité des motions a été acceptée avec des résultats s'échelonnant de 96 à 80.8 pour cent.

### 2. - TRAVAUX :

- Les travaux de détartrage se terminent et les problèmes de la station 14 (immeuble 11,12,13) sont résolus.
- Comme prévu lors du dernier conseil du 17 mai 1999, le contrat **ELYO** (ex CGEC) concernant l'eau chaude, va être réexaminé et le fournisseur d'Harmonie Ouest sera consulté.

### 3. - PROBLEMES

**Mélange des eaux pluviales et ménagères** : Les travaux de recherche pour la partie nord-est de la résidence, par la SEVESC (Sté. des Eaux de Versailles et Saint-Cloud) sont en cours.

- Nous avons reçu l'autorisation de la Mairie pour la construction d'une **fosse septique** pour les eaux usées ménagères (toilettes) de la chaufferie.
- Une demande de subventions pour la réalisation de autres travaux (bâtiment 1bis et partie nord de la Résidence) est en cours.

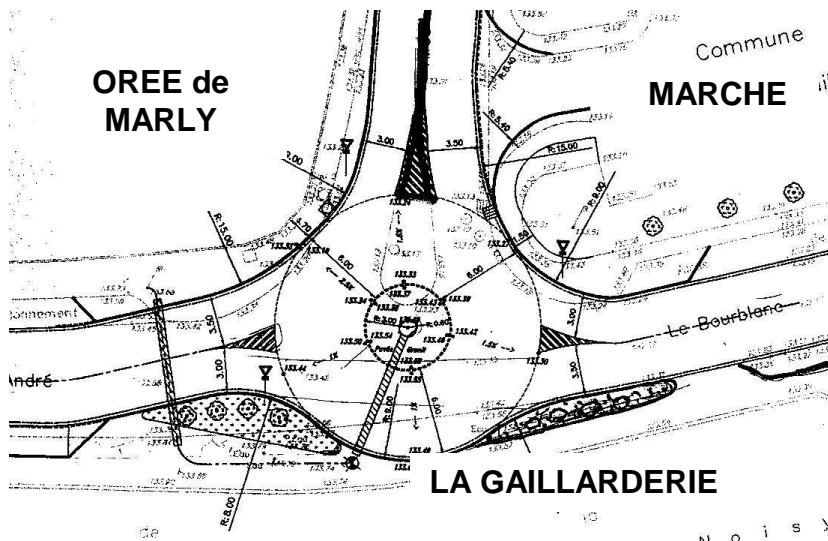
**Dernière minute** – 23/06 – la demande de subvention est rejetée mais nous essayons une autre voie.

### 4. - ESPACES VERTS :

Le **nouveau cèdre** sera planté en novembre prochain aux environs du 25 novembre, jour de la Ste Catherine (suivant le proverbe qui assure qu'à cette époque l'arbre prend racine).

### 5. DIVERS :

- Le problème du **stationnement des motos** doit être revu. Après la réfection des trottoirs, on ne pourra plus tolérer l'utilisation des parties rouge comme parking.
- Monsieur **DUPRE** (01 45 26 85 34) assurera la permanence du Cabinet MOREL BERTHET pendant les vacances
- L'étude sur le ravalement est confiée au Cabinet GAMARD et une peinture anti-tags est souhaitée pour le ravalement.



- Le rond-point rue du Bon Repos/rue Lebourblanc devrait être réalisé pendant l'été. Il s'agira d'un rond de pavés de granit légèrement surélevé avec des îlots directionnels.

- La Résidence a émis des réserves quant aux nuisances engendrées par cette construction notamment les jours de marché. Elle risque de provoquer une augmentation sensible de

la traversée des véhicules étrangers et du stationnement illicite. Pendant 3 ou 4 samedis de septembre nous procéderons à la fermeture des 4 accès Est (barrières métalliques Nadar) de la résidence avec un contrôle. La même opération assurera aussi une préservation des places de stationnement privées de la rue du Repos.

- La tâche pourrait être facilitée par la création d'une vignette réservée aux véhicules des Résidents. Les volontaires qui voudraient participer à cette opération sont les bienvenus.

**Le Conseil souhaite à tous les Résidents de bonnes vacances**

**PROCHAINE REUNION LUNDI 13 SEPTEMBRE**

**A 20 HEURES**

**Salle du Conseil, Centre Commercial,  
1<sup>er</sup> étage, à coté du Vétérinaire**