

# REUNION DU CONSEIL SYNDICAL DU LUNDI 9 juin 1997

## PRESENTS

Cabinet Morel-Sergent: M. Serge Morel, M. Rizzo.

Conseil Syndical: Mme de la Roche.

MM. Azzis, François, Maugey, Maurel, Maurice.

Membres associés: Mme Romand, MM. Grimaud, Labrosse, Wurmser.

## EXCUSES

M. Billard, Rebourcet.



### 1. Ordre du jour de l'A.G. du 12/06/97

- L'ensemble des motions est bien prêt.
- L'opération motivation: Présence, pouvoir des propriétaires semble donner de bons résultats.

### 2. Problèmes techniques.

- **Détartrage:** problèmes rencontrés. Les travaux dans les parties privatives et communes sont suspendus pendant la période des vacances en raison du grand nombre d'absent.
- **Jeux d'enfants,** avancement du projet. Mme François reprend le dossier avec l'aide d'autres mamans concernées. Les travaux débuteront - fermeture - dès septembre.
- **Ramonage des gaines de ventilation** Un devis est demandé pour cette opération rendue nécessaire par la présence de nids d'oiseaux. Lors de cette opération les grillages de protection seront contrôlés et refixés si nécessaire.
- **Stationnement.** A l'occasion de la réfection des chaussées, nous ferons un essai de modification des emplacements de parking - publics -, afin de limiter les nuisances dues aux indisciplinés chroniques.
  - ⇒ Bacs évitant le stationnement en double, voire triple file à l'arrière du centre commercial - financé par Champion -. En effet les véhicules mal garés provoquent une gêne pour la manoeuvre des camions qui se traduit par des nuisances sonores et polluantes supplémentaires. A noter que faire quelques mètres à pied résoudrait le problème sans travaux, mais....
  - ⇒ Stationnement dans les rues transversales à l'opposé des trottoirs. Les piétons pourront ainsi circuler plus librement et les accès aux immeubles et garages seront libérés. Cette solution à l'avantage aussi de créer des ralentissements en augmentant le nombre de places disponibles.

### 3. Divers

- **Centre Commercial.** La commission créée par les commerçants reprend le projet. Nous regrettons que les discussions prennent un tour politique négligeant les intérêts de tous les participants.
- **TV:** Nous avons reçu quelques demandes pour la distribution du numérique. Ce problème fera l'objet d'une communication au Conseil de Septembre.
- **Téléphone** Nous devrions être en mesure de présenter pour le 4ème trimestre un projet concret concernant le téléphone pour la Résidence - diminution des coûts de 20 à 50 % sans investissement.
- **Questions diverses.**
  - ⇒ Stationnement. Pour faciliter les manoeuvres des poids lourds - donc moins de bruit et de nuisance - nous allons procéder à la mise en place de dispositifs interdisant les stationnements abusifs - deuxième, voire troisième file - sur le parking arrière du Centre Commercial. Cette opération est financée par Champion.
  - ⇒ Un essai sera fait pour délimiter le long des voies les places banalisées afin d'éviter les espaces perdus et faciliter la circulation des piétons.
  - ⇒ Nous étudions la mise en place expérimentale d'une première aire de stationnement de motos. Ce problème sera revu en septembre.
- **Le Cèdre.** Une rencontre est prévue en Mairie courant juillet pour étudier les solutions de sauvegarde avec l'ONE et l'INRA et l'Arborétum. Nous devons créer une association de défense du Cèdre, afin de pouvoir obtenir des subventions pour cette opération. **EST VOLONTAIRE POUR S'EN OCCUPER???**

PROCH PARKING **REUNION DU CONSEIL LUNDI 8 S** PARKING **1997**



MERCI DE LAISSER CE DOCUMENT AFFICHE, VOUS POUVEZ EGALEMENT LE CONSULTER AUPRES  
DE VOTRE DELEGUE DE BATIMENT, CHEZ LE GARDIEN  
et sur ODM TV Canal 68 PAL, 24h/24h.

**A 20 HEURES**



**MERCI DE LAISSER CE DOCUMENT AFFICHE, VOUS POUVEZ EGALEMENT LE CONSULTER AUPRES  
DE VOTRE DELEGUE DE BATIMENT , CHEZ LE GARDIEN  
et sur ODM TV Canal 68 PAL, 24h/24h.**