

RAPPEL

OdM TV diffuse sur le canal 68 (PAL)

24h / 24h, 7 jours/7

les informations de la Résidence (mises à jour presque quotidiennement) et des renseignements pratiques. Le programme dure moins de 5 minutes. Vous pouvez le regarder pendant les publicités des autres chaînes.



COMPTE RENDU DES REUNIONS du CONSEIL SYNDICAL

Lundi 10 et 24 juin 1996

La réunion du 10/06 ayant été perturbée par les intempéries, elle n'a pas donné lieu à un Compte-rendu séparé.

le 10/06

PRESENTS

Cabinet Morel: Serge MOREL, M.NABERES

Conseil Syndical: Mme de la ROCHE, MAUREL, MAURICE, MAUGEY

Membre associé: Mme ROMAND, REBOURCET, M. WURMSER

Absents excusés: MM. AZZIS, BILLARD, RIZZO, LA HALLE, Mme CHAZAL démissionnaire.

le 24/06

PRESENTS

Cabinet Morel: Serge MOREL

Conseil Syndical: Mme ROMAND, MM. REBOURCET, MAUREL, nouveaux membres associés, MM. FRANCOIS, LABROSSE.

Absents excusés: Mme de la ROCHE MM. AZZIS, BILLARD, GRIMAUD, LA HALLE, MAURICE.

PREAMBULE

Le Conseil Syndical remercie les copropriétaires et représentés à la dernière A.G. du 17 juin. Nous pouvons cependant regretter, une fois encore, de ne pas avoir obtenu le quorum suffisant les renouvellements du Syndic et du Conseil Syndical. Vos occupations sont certes multiples, mais celles des membres du Conseil le sont tout autant. Le fait d'approuver le renouvellement ou l'élection des membres du Conseil, bien que symbolique est un facteur d'encouragement dont tous les membres ont bien besoin. Ce sont d'ailleurs souvent les copropriétaires qui ne participent pas aux assemblées qui sont les plus exigeants vis à vis des membres (bénévoles) du Conseil et qui n'hésitent pas à les déranger à tout moment. Nous espérons qu'à l'avenir la participation sera plus importante et que les absents penseront à donner leur pouvoir.



**MERCI DE LAISSER CE DOCUMENT AFFICHE, VOUS POUVEZ EGALEMENT LE
CONSULTER AUPRES DE VOTRE DELEGUE DE BATIMENT OU CHEZ LE GARDIEN**

1- Compte rendu de l'A.G. du 17 juin

L'ensemble des motions est adopté à l'exception de l'autorisation de pose des boîtes aux lettres à l'extérieur des bâtiments et par manque de quorum, les renouvellements du Syndic et du Conseil Syndical.

2- Nouveaux membres associés

Nous accueillons avec plaisir;

- M. LABROSSE (26)
- M. FRANCOIS (7)

3- **Les commissions** seront constituées dès la réunion du 9 septembre 1996.

4- **Les grands axes** de l'an prochain seront:

- La deuxième tranche de la réfection des chaussées (fonction des racines de peupliers).
- La modernisation de l'éclairage
- Le bassin de la piscine.
- Les terrasses défectueuses
- La préparation du dossier circuit d'eau chaude, pour un vote dès l'A.G. de décembre.
- La mise en place progressive de mesures pour un meilleur respect du règlement intérieur afin d'améliorer l'aspect de la Résidence et que chacun puisse avoir une meilleure qualité de vie.

5- Informations

Nous renouvelerons les opérations « Portes Ouvertes » pour les grandes questions techniques. Ces discussions ouvertes permettent d'informer dans le détail sans alourdir l'ordre du jour des A.G. Notamment fin septembre une information sur la rénovation du Centre Commercial.

6- Entretien courant

Réparation de la porte de la décharge pour moins de 3000 FF T.T.C. accordée.

Nous demandons à la **CGEC** de mettre à profit la période d'été pour trouver des solutions aux problèmes ponctuels de chauffage.

7- Affaire LOGEREAU-SULITZER

Le syndicat secondaire du Centre Commercial a accepté le protocole proposé par le Cabinet Morel-Sergent concernant cette affaire.

**PROCHAINE REUNION DU CONSEIL LUNDI 9 SEPTEMBRE 1996
A 20 HEURES
Salle du Conseil, Centre Commercial**



**MERCI DE LAISSER CE DOCUMENT AFFICHE, VOUS POUVEZ EGALEMENT LE
CONSULTER AUPRES DE VOTRE DELEGUE DE BATIMENT OU CHEZ LE GARDIEN**